



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5 ZK TIJELA: II (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
II						
Obiteljska stambena zgrada u Zagrebu, Mlinovi br. 124 sagrađena na čkbr. 373/1						

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo II - 5. Suvlasnički dio: 1/4		
NOKAJ LEKO, OIB: 43036647785, MLINOVI BR. 124A, ZAGREB		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo II			
1.1	Primljeno: 28. svibnja 1969., Z-4320/69., Z-4626/69. Temeljem članka 37. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjižuje se pravo korištenja čkbr. 373/1 u A I (jedan) u korist vlasnika zgrade kao zemljišnoknjižno tijelo A II (dva), dok na tom zemljištu postoji zgrada.		
2. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 5 (1/4)			
2.1	Zaprimljeno 14.12.2015. broj Z-46509/15	34.323,05 KN	
Temeljem pravomoćnog rješenja ovog suda posl. br. Ovr-3172/09-50 od 03. prosinca 2015., uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe upisane rješenjem ovog suda posl. br. Z-50166/12 (posl. br. Ovrj-5337/12 od 30. studenoga 2012.) radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja - predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 34.323,05 kn, sa zakonskim zateznim kamatama: na iznos od 12.944,52 kn od dana 09. studenoga 2010. pa do isplate; na iznos od 15.849,99 kn od dana 09. studenoga 2010. pa do isplate; na iznos od 301,00 kn od dana 17. studenoga 2010. pa do isplate; na iznos od 301,00 kn od dana 17. prosinca 2010. pa do isplate; na iznos od 301,00 kn od dana 18. siječnja 2011. pa do isplate; na iznos od 932,00 kn od dana 17. veljače 2011. pa do isplate; na iznos od 2.111,04 kn od dana 15. ožujka 2011. pa do isplate, na iznos od 1.582,50 kn od dana 30. studenoga 2012. pa do isplate, za korist: PBZ CARD D.O.O., OIB: 28495895537, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 44			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 5 (1/4)			
3.1	Zaprimljeno 14.12.2015. broj Z-46509/15 Temeljem pravomoćnog rješenja ovog suda posl. br. Ovr-3172/09-50 od 03. prosinca 2015., uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe upisane rješenjem ovog suda posl. br. Z-40895/09, (posl. br. Ovr-346/09 od 13. srpnja 2009.)radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja - predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 93.191,83 kn, za zakonskim zateznim kamatama bliže određenim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Ovr-346/2009 od 13. srpnja 2009., za korist: TEHNOMAT D.O.O. U STEČAJU, OIB: 03310277275, NOVA CESTA 30, 10000 ZAGREB	93.191,83 KN	
6. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 5 (1/4)			
6.1	Zaprimljeno 04.11.2022.g. pod brojem Z-59018/2022 ZABILJEŽBA, OVRHA, PRIJEDLOG 19.10.2022, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-3032/2022 02.11.2022		vezano uz ZK tijelo II, B 5 (1.1)
7. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 5 (1/4)			
7.2	Zaprimljeno 27.04.2023.g. pod brojem Z-23842/2023 Prvenstveni red upisa: Z-16665/2023 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 18 OVR-586/2023-7 21.04.2023, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 18 OVR-586/2023-8 24.04.2023, u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-16665/2023.		na 7.1
8. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 5 (1/4)			
8.1	Zaprimljeno 12.09.2023.g. pod brojem Z-43155/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 08.09.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-2389/2023-2 12.09.2023, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 7.438,73 EUR / 56.047,49 KN sa pripadajućom kamatom, sve kako je navedeno u prijedlogu za osiguranje uloženom u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br. Z-43155/2023; tražbine u iznosu od 343,09 EUR / 5.585,00 KN sa pripadajućom kamatom, sve kako je navedeno u prijedlogu za osiguranje uloženom u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br. Z-43155/2023; te troška ovog postupka osiguranja također sa pripadajućom kamatom, sve kako je navedeno u prijedlogu za osiguranje uloženom u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br. Z-43155/2023 za korist: CROATIA OSIGURANJE D.D., OIB: 26187994862, ULICA VATROSLAVA JAGIĆA 33, 10000 ZAGREB	7.438,73 EUR	vezano uz ZK tijelo II, B 5 (1.1)
8.2	Zaprimljeno 12.09.2023.g. pod brojem Z-43155/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 8.1
9. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 5 (1/4)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 12.12.2024.g. pod brojem Z-60445/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, KLASA: UP/I-325-08/18-14/0526283 URBROJ: 374-25-6-24-2 OD 29.10.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-3830/2024-5 OD 11.12.2024, radi osiguranja tražbine u ukupnom iznosu od 594,38 EUR, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 461,83 EUR i zakonske zatezne kamate na dan 23.10.2024. godine u iznosu od 132,55 EUR, sve kako je navedeno u prijedlogu za osiguranje od 29.10.2024., za korist: HRVATSKE VODE - PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	594,38 EUR	vezano uz ZK tijelo II, B 5 (1.1)
9.2	Zaprimljeno 12.12.2024.g. pod brojem Z-60445/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 9.1
11. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 5 (1/4)			
11.1	Zaprimljeno 04.07.2025.g. pod brojem Z-36450/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR- 2051/2025-2 OD 10.06.2025, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OD 05.06.2025, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 985,72 EUR, za korist: GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, TRG STJEPANA RADIĆA 1, 10000 ZAGREB	985,72 EUR	vezano uz ZK tijelo II, B 5 (1.1)
11.2	Zaprimljeno 04.07.2025.g. pod brojem Z-36450/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 11.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2026.



Kontrolni broj: 37670564f45a1df

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.